

Marta Lázaro

“Excelente profesional, cercana a las partes, detallista y concienzuda, en la que puedes depositar tu confianza con toda tranquilidad.”



Perfil

Ha desarrollado su carrera profesional en el ámbito del derecho privado como Mediadora Civil & Mercantil & Concursal contando además con 20 años de experiencia profesional como Abogada. En los últimos años también combina la función de Mediadora y de Abogada externa de Empresa con funciones de Compliance como acreditada GESCOM /IFCA.

Propicia y centra sus esfuerzos en alcanzar acuerdos extrajudiciales acompañando a las partes en la resolución alternativa de conflictos, (ADR) como es la mediación y arbitraje.

Ha sido aceptada dentro del panel de mediadores de la CCPIT (China Council for the Promotion of International Trade (CCPIT) Mediation Center.

Es Mediadora Civil & Mercantil & Concursal debidamente registrada en el Registro de Mediadores Civiles y Mercantiles del Ministerio de Justicia de España.

Asesora para prevenir conflictos y prefiero actuar antes de que se genere cualquier problema legal posterior, proporcionando una visión preventiva de la aplicación del Derecho y orientada al cumplimiento de los valores éticos que concurren en cada caso

- Ha intervenido en las siguientes publicaciones y conferencias:
- 2019 Speaker at International Mediation Summit organizado por CCPIT (China Council for the Promotion of International Trade), Hong Kong Joint Mediation Center, Malaysian Bar Council, The Bar Association of India, LAWASIA.
- 2019 Organization of European Mediation Day 2019 in Pozuelo de Alarcón Municipality (Madrid) - <http://www.bmcspain.com/2019/01/25/mediacion-empresarial-estrategia-de-exito-empresarial-en-china/>

- 2019 III Moot Internacional de Negociación y Mediación Civil y Mercantil, Madrid 2019- Attendee as Mediator Role - A. Nebrija University - Madrid
- 2019 ICC-International Chamber of Commerce-International Commercial Mediation Competition- Attendee as Mediator.
- 2018 Ponente - La mediación comercial internacional una viaje solución de conflictos para las Pymes españolas con intereses comerciales en China.- Congreso Internacional: Estrategias Actuales En Materia De Mediación Y Arbitraje Comercial - Universidad Alcalá De Henares.
- 2018 Publicación del artículo “ La mediación comercial internacional una viaje solución de conflictos para las Pymes españolas con intereses comerciales en China” Revista de arbitraje comercial y de inversiones - <https://arbitrajeraci.files.wordpress.com/2018/08/11-02-08.pdf>
- 2017 Speaker at en Conference regarding to “ Risk Prevention & Disputes Resolution doing business in Spain - CCPIT - Nantong /China -

Sectores de Experiencia

- Inmobiliaria, Construcción, Urbanismo
- Sociedades familiares
- Comercial

Experiencia

Inmobiliaria, Construcción y Urbanismo

Como Abogada de NAVES Y URBANAS ANDALUCIA S.A y otras empresas del grupo así como Abogada Externa de varias mercantiles del sector de la construcción adquirió experiencia en la resolución de los conflictos habituales que se originan con la adquisición y gestión de terrenos, propiedades y problemas de construcción a través de los distintos sistemas de ADR. Trabajó en la adquisición y negociación de contratos, revisión de los contratos estándar y diferentes expedientes administrativos relacionados con la gestión patrimonial del suelo y de los edificios.

- Disputas contratista - subcontratista sobre la existencia de daños y defectos constructivos en centro comercial.
- Disputas contratista - subcontratista sobre la existencia de daños y defectos constructivos en la construcción de edificio Torre de Cristal de Madrid
- Disputas propiedad - arrendatario sobre la modificación de las obligaciones contractuales asumidas como consecuencia de situaciones imprevistas y ajenas a las partes.

Sociedades familiares

Como Abogada y asesora legal en diversas empresas familiares, ha mediado en la resolución de disputas relacionadas con:

- Disputas entre socios de empresa familiar sobre los distintos roles, funciones y responsabilidades que deben desempeñar en la empresa.
- Disputas entre socios de empresa familiar sobre asuntos de toma de decisiones dentro del Consejo de Administración.
- Disputas entre socios de empresa familiar y elaboración de protocolo familiar para dar respuesta a los distintos perfiles y capacidades profesionales de los distintos miembros de la familia en la Empresa.
- Disputas entre socios y directivos de la empresa familiar sobre toma de decisiones importantes para el patrimonio de la sociedad, o gestión del patrimonio social y sus resultados.

Contratos comerciales

Ha trabajado frecuentemente en demandas por incumplimiento de contrato o negligencia en el suministro de bienes o servicios entre empresas españolas y turcas, al trabajar como Abogada referenciada por la Embajada de Turquía en España, así como con empresas españolas y empresas chinas, siendo miembro del panel de Mediadores Internacionales del Centro de Mediación de la CCPIT - China Council for the Promotion International Trade

- Suministro de bienes y servicios: incumplimiento del acuerdo de suministro, evaluación de la pérdida y otras consecuencias contractuales y penalizaciones entre empresa española y turca por el suministro de materiales acero.
- Suministro de bienes y servicios: incumplimiento del acuerdo de suministro, defectos de la calidad de la mercancía suministrada, consecuencias contractuales y penalizaciones entre empresa española y turca por el suministro de materiales textil - lana .
- Suministro de bienes y servicios: incumplimiento del acuerdo de suministro de la mercancía pagada, consecuencias contractuales y penalizaciones entre empresa española y turca por el suministro de cristal.
- Suministro de bienes y servicios: incumplimiento del acuerdo de suministro, defectos de la mercancía suministrada, evaluación de la pérdida y otras consecuencias contractuales y penalizaciones entre empresa española y china por el suministro de materiales acero.

Estilo de Mediación

Fruto de la experiencia adquirida como abogada comercial, identifica de forma ágil y eficaz los puntos esenciales del conflicto, enfocando su intervención en la resolución de aquellas cuestiones que pueden desembocar en un acuerdo beneficioso para todas las partes implicadas, adoptando un papel más activo y evacuativo en las fases finales de la mediación.

Es empática y construye confianza y se relaciona fácilmente con los clientes. Ella es detallista y concienzuda, confiriendo una importancia especial a la preparación de las mediaciones. Es flexible y adaptable para trabajar en distintos entornos y culturas empresariales.

Acreditación y Carrera Profesional

- 2020; Socia Trust Building Empresas
- 2019: Miembro del Club Acreditados FIDE /CEDR
- 2017: Mediadora CCPIT - China Council For The Promotion For The International Trade
- 2014: Lázaro & Okcu -Compliance & Mediacion & Litigios
- 2001: Abogado Naves Y Urbanas Andalucía S.A (Nuasa)
- Socia Fundadora & Presidenta de la Asociación Business Mediation Center - Bmc Spain -